

LIXIL

今なら補助金で 最大100万円お得!

長期優良住宅で
100万円/戸
※50万円/戸

ZEH住宅で
80万円/戸
※40万円/戸

光熱費
削減

子育て世帯・
若者夫婦世帯に
嬉しいNEWS!

※以下の①かつ②に該当する区域に立地している住宅については、原則、補助額が半額になります。
①市街化調整区域②土砂災害警戒区域又は浸水想定区域(洪水浸水想定区域又は高潮浸水想定区域における浸水想定高さ3m以上の区域をいう。)

子育てエコホーム支援事業 **新築**

2023年12月13日に公表された情報を元に作成しています。詳しくは子育てエコホーム支援事業の最新情報をご確認ください。

対象となる世帯は?

子育て世帯^{※1} または若者夫婦世帯^{※2}

- ※1 子育て世帯とは、申請時点において18歳未満の子を有する世帯。
- ※2 若者夫婦世帯とは、申請時点において夫婦であり、夫婦のいずれかが39歳以下の世帯。
上記の年齢はいずれも2023年4月1日時点。ただし、2024年3月末までに工事着手する場合は、2022年4月1日時点での年齢とする。

対象となる住宅の条件は?

注文住宅の新築

所有者となる方が、自ら居住する事を目的に新たに発注(工事請負契約)する住宅の建築。

新築分譲住宅の購入

- 所有者となる方が、自ら居住する事を目的に購入(売買契約)する新築住宅の購入。
- 宅地建物取引業の免許を有する事業者からの購入に限ります。
- 売買契約締結時点において、完成(検査済証の発出日)から1年以内であり、人の居住の用に供したことがないものに限ります。

- 事業者登録後に交付申請が可能となります。契約・着工は事業者登録の前でも可能です。
- 発注者または購入者自らが居住する住宅が対象になります。
- 住戸の延べ面積が50㎡以上240㎡以下のもの。
- 土砂災害防止法に基づく土砂災害特別警戒区域又は災害危険区域に原則立地しないもの。
- 都市再生特別措置法第88条第5項の規定により、当該住宅に係る届出をした者が同条第3項の規定による勧告に従わなかった旨の公表がされていないもの。

補助金がもらえる対象期間は?

2023年11月2日から2024年12月31日まで

- 上記期間内に対象工事(基礎工事より後の工程の工事)に着手したもの。
- 上記期間内に工事が一定以上の出来高に達した上で交付申請を行い、別途定める期間内に完了報告が可能なものに限る。
- 予算の執行状況に応じて期限前に終了する場合があります。

対象となる住宅の性能は?

長期優良住宅

長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられている住宅で、所管行政庁(都道府県、市区町村等)にて認定を受けたもの。

(2022年10月1日以降に所管行政庁に認定申請したもの又は登録住宅性能評価機関に「長期使用構造等の確認」申請をしたもの(変更認定は除く))

ZEH住宅

強化外皮基準に適合し、再生可能エネルギー等を除き、基準一次エネルギー消費量から20%以上の一次エネルギー消費量が削減される性能を有するもの。

(ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented[®]に加え、2022年10月1日以降に認定申請した認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅)
※BELS評価書に記載される「ゼロエネ相当」(強化外皮基準に適合しないもの)は対象となりません。

もらえる補助額は?

長期優良住宅 100万円/戸 ※50万円/戸

ZEH住宅 80万円/戸 ※40万円/戸

※以下の①かつ②に該当する区域に立地している住宅については、原則、補助額が半額になります。
①市街化調整区域
②土砂災害警戒区域又は浸水想定区域(洪水浸水想定区域又は高潮浸水想定区域における浸水想定高さ3m以上の区域をいう。)



LIXILおすすめ新築向け商品をチェック! 詳細は裏面へ



LIXILおすすめ新築向け商品



窓から住まいの快適&省エネ!

ハイブリッド窓 TW

アルミと樹脂のハイブリッド窓で、樹脂窓と同等の断熱性能を実現。大開口の窓でも冬は暖かく夏は涼しく過ごせます。



樹脂窓 EW

樹脂フレームを採用することで、世界トップクラスの断熱性能を実現。循環利用に配慮した素材を使用しています。



おうちでリゾート気分を!

ウッドデッキ デッキDC

熱く感じにくく、まるで天然木のような快適さ。人工木デッキなので、お手入れがカンタンです。



システムバスルーム スパージュ

肩湯などのリラックス機能を搭載。お湯の力で、心身を心地よく癒し、整えます。



室内の空気をいつでも健やかに!

調湿壁 エコラットプラス

快適な湿度を保とうとする調湿機能を持ち、気になるにおいや有害な物質も低減します。



玄関ドア ジエスタ2

扉を閉めたまま、新鮮な空気を引き入れ、余分な熱気や湿気、ニオイは室外へ。快適で健やかな空間に。



洗い物や手洗いをより安心・スムーズに!

キッチン用タッチレス水栓 ナビッシュハンズフリー

手やモノを感知して、吐水と止水を自動で行います。シンク作業がスイスイはかどります。



洗面化粧台 ルミシス

タッチレス水栓や照明スイッチなどを備え、見た目にも洗練された空間を演出する洗面ドレッサーです。



※浄水器付きは凍結の可能性のある場所では使用しないでください。



スマートホームを、もっと身近に!

スマート 宅配ポスト

家にいる時もない時も、家族に代わって荷物を受け取り。大きな荷物も受け取れる大容量サイズです。



IoT ホーム Link ライフアシスト2

スマートホームに興味はある、でもややこしそう、コストも気になるし…。そんなお悩みをすっきり解消します。



広々とした空間づくりに!

インテリア建材 ラフィス

天井までのハイドア仕様の室内ドア・引戸。閉めた時は壁面と一体感、開けた時は極上の開放感を生み出します。



タンクレストイレ サティスSタイプ

タンクをなくしたデザインや先進の機能で、トイレのスペースを、もっと気持ちのいい空間に。



子育てエコホーム支援事業の詳細はこちら

LIXIL 子育てエコホーム支援事業

検索



お問い合わせはこちら